

清 掃 面 積 調 書

庁舎等名	釧路総合振興局森林室庁舎		
業務名	釧路総合振興局森林室及び音別事務所庁舎清掃業務		
敷地面積 (㎡)	延建面積	エレベーター台数	
2,420.56 ㎡	409.90 ㎡	0 台 0 日/年	
窓ガラス清掃面積		窓ガラス清掃回数	
195.40 ㎡		1 回	

1 玄関ホール		清掃日数		242 日/年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
玄関ホール	43.061			43.061	1	
風除室	4.141			4.141		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	47.202	0.000	0.000	47.202		
定期清掃計	43.061	0.000	0.000	43.061		

2 一般事務室（集計）		清掃日数		242 日／年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床		
総計	207.026	0.000	0.000	207.026	
定期清掃総計	207.026	0.000	0.000	207.026	

3	会議室（集計）	清掃日数	51	日／年
	室名	床 構 造		計
		弾性床・木製床	繊維床	硬質床
	総計	49.686	0.000	0.000
	定期清掃総計	49.686	0.000	0.000

4 特別室（集計）		清掃日数		51 日／年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床		
総計	44.618	24.116	11.593	80.327	
定期清掃機計	29.712	0.000	0.000	29.712	

[illegible][illegible]

[illegible][illegible][illegible]

6 便所・洗面所		清掃日数	242	日／年	定期 清掃 有無
室名	床構造			計	
	弾性床・木製床	織雑床	硬質床		
男子便所			12.422	12.422	
女子便所			3.312	3.312	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	0.000	0.000	15.734	15.734	
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000	

[illegible]

7 湯沸室		清掃日数		242 日/年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
給湯室			4.969	4.969		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	0.000	0.000	4.969	4.969		
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000		

[illegible]

8 階段	清掃日数	51	日／年	定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床	
階段	3.726			3.726
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
小計	3.726	0.000	0.000	3.726
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000

9 玄関周り		清掃日数		242 日／年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
玄関ポーチ			20.415	20.415		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	0.000	0.000	20.415	20.415		
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000		

10 犬走り		清掃日数		日/年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床		
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	

11 構内通路		清掃日数		日／年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床		
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	

12 駐車場		清掃日数		日／年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床		
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	

13 屋上広場		清掃日数		日／年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床		
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	

14 その他(1)		清掃日数		日／年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	0.000	0.000	0.000	0.000		
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000		

15 その他(2)		清掃日数		日/年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
					0.000	
					0.000	
					0.000	
					0.000	
					0.000	
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	

16 その他(3)		清掃日数		日／年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
					0.000	
					0.000	
					0.000	
					0.000	
					0.000	
小計	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	

17 その他(4)		清掃日数		日/年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床			
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	0.000	0.000	0.000	0.000		
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000		

18 その他(5)		清掃日数		日/年		定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床・木製床	絨織床	硬質床			
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	0.000	0.000	0.000	0.000		
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000		

[illegible]

20 食堂		清掃日数	日／年	
室 名	床 構 造			計
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床	
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
小計	0.000	0.000	0.000	0.000
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000

清掃面積（建物内部の清掃）	1,000㎡
---------------	--------

室 名	床 構 造			計
	弾性床・木製床	繊維床	硬質床	
定期清掃				
建物内部				
1 玄関ホール	43,061	0,000	0,000	43,061
2 一般事務室	207,026	0,000	0,000	207,026
3 会議室	49,686	0,000	0,000	49,686
4 個室	29,712	0,000	0,000	29,712
5 廊下・EVホール	19,874	0,000	0,000	19,874
6 便所・洗面所	0,000	0,000	0,000	0,000
7 湯沸室	0,000	0,000	0,000	0,000
8 階段	0,000	0,000	0,000	0,000
19 喫煙スペース	0,000	0,000	0,000	0,000
20 食堂	0,000	0,000	0,000	0,000
小計	349,359	0,000	0,000	349,359
建物外部				
9 玄関周り	0,000	0,000	0,000	0,000
14 その他(1)	0,000	0,000	0,000	0,000
15 その他(2)	0,000	0,000	0,000	0,000
16 その他(3)	0,000	0,000	0,000	0,000
17 その他(4)	0,000	0,000	0,000	0,000
小計	0,000	0,000	0,000	0,000
合計	349,359	0,000	0,000	349,359

清掃業務標準仕様

作業項目	
日常業務	<p>弾性床／木製床 除塵 自在蓋又はフロアダスターによる除塵 水拭き 部分水拭き 全面水拭き 全面水拭き</p> <p>木製床 除塵 自在蓋又はフロアダスターによる除塵 拭き 部分水拭き 全面水拭き</p> <p>硬質床 除塵 自在蓋又はフロアダスターによる除塵 水拭き 部分水拭き 全面水拭き</p> <p>保健床 除塵 自在蓋又はフロアダスターによる除塵 フロアマット 部分拭き 床ガラス 部分拭き 什器備品 吸塵取集 飲み皿 飲み取集 金庫部分 除塵 窓台 除塵 拭き 拭き 部分拭き 拭き 拭き 拭き 拭き 衛生器具 消毒 衛生消耗品 汚物取集 汚物容器 汚物取集 流し台 汚物取集 排水器 部分拭き 便・座・製作機 部分拭き 洗濯機 拭き 手すり 拭き 机上 拭き 机 除塵</p> <p>建物除塵 水拭き 中庭所から業務所までの運搬 分別</p> <p>ごみ収集 梱包</p>
定期清掃	<p>弾性床・木製床 拭き 縦横拭き 縦横拭き 縦横拭き 縦横拭き フロアマット 縦横拭き 窓ガラス 拭き</p>
床外	

業務掃掃加算に必要

日常清掃	床以外	仕器備品 窓台	拭き 防塵 拭き	作業項目
日常巡回	床 床以外	男性床・寝装束 洗面台 鏡 衛生機器 フロアマット 灰皿 ゴミ箱 衛生消耗品 汚物処理	部分水拭き 拭き 拭き 洗浄 掃除 吸塵 み吸塵 拭き 補充	

定期清掃	床	弾性床・木製床	洗淨	作業項目	作業内容
				①硝子等経年劣化した仕様の修繕を行う。なお、洗浄水の導入の恐れのあるコンクリート等は、適切な養生を行う。 ②床面の除塵を行う。除塵作業は、固着した埃等は、固着部分を剥離し、埃は真空掃除機又は吸引機で除去する。 ③床面に落ちたゴミ等は所定の場所へ回収する。 ④床面に落ちた埃等を吸引機で吸引し、吸引した埃等は、吸引機で除去する。 ⑤洗浄用バット（赤）を消毒した床掃除機で、床面を掃除する。 ⑥2回以上水洗きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦床掃除機で、床面をモップで拭き取り、十分に乾燥させる。 ⑧床掃除機で、床面を拭き取り、十分に乾燥させる。 ⑨移動した硝子等経年劣化した仕様の修繕を行う。	①硝子等経年劣化した仕様の修繕を行う。なお、洗浄水の導入の恐れのあるコンクリート等は、適切な養生を行う。 ②床面の除塵を行う。除塵作業は、固着した埃等は、固着部分を剥離し、埃は真空掃除機又は吸引機で除去する。 ③床面に落ちたゴミ等は所定の場所へ回収する。 ④床面に落ちた埃等を吸引機で吸引し、吸引した埃等は、吸引機で除去する。 ⑤洗浄用バット（赤）を消毒した床掃除機で、床面を掃除する。 ⑥2回以上水洗きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。 ⑦床掃除機で、床面をモップで拭き取り、十分に乾燥させる。 ⑧床掃除機で、床面を拭き取り、十分に乾燥させる。 ⑨移動した硝子等経年劣化した仕様の修繕を行う。

清 掃 面 積 調 書

庁舎等名	音別事務所庁舎		
業務名	釧路総合振興局森林室及び音別事務所庁舎清掃業務		
敷地面積 (㎡)	延建面積	エレベーター台数	
0.00 ㎡	163.96 ㎡	0 台 0 日/年	
窓ガラス清掃面積	窓ガラス清掃回数		
0.00 ㎡	0 回		

1 玄関ホール		清掃日数		102	日/年	定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計		
	弾性床	繊維床	硬質床			
玄関ホール	9.937			9.937	1	
風除室			6.624	6.624		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
				0.000		
小計	9.937	0.000	6.624	16.561		
定期清掃計	9.937	0.000	0.000	9.937		

2 一般事務室（集計）		清掃日数	102	日／年
室 名	床 構 造			計
	弾性床	鐵椎床	硬質床	
総計	46.580	0.000	0.000	46.580
定期清掃総計	46.580	0.000	0.000	46.580

3 会議室(集計)		清掃日数		日/年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床	鍍鉄床	硬質床		
総計	0.000	0.000	0.000	0.000	
定期清掃総計	0.000	0.000	0.000	0.000	

4 特別室（集計）		清掃日数	102	日／年
室 名	床 構 造			計
	弾性床	織様床	硬質床	
総計	18.218	0.000	0.000	18.218
定期清掃総計	18.218	0.000	0.000	18.218

[illegible][illegible]

[illegible][illegible][illegible]

5 地下エレベーターホール（兼計）		清掃日数		102 日／年	
室 名	床 構 造			計	
	弾性床	線維床	硬質床		
総計	17.672	0.000	0.000	17.672	
定期清掃総計	17.672	0.000	0.000	17.672	

5-1 廊下	清掃日数	102	日／年	定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計
	弾性床	纖維床	硬質床	
廊下	17.672			17.672
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
				0.000
小計	17.672	0.000	0.000	17.672
定期清掃計	17.672	0.000	0.000	17.672

4-2 特別室

[illegible]

5-2 エレハ・ダ・ホ・ル

[illegible]

4-3 特別室

[illegible]

6 便所・洗面所

6 便所・洗面所		清掃日数	102	日／年	定期 清掃 有無
室 名	床 構 造			計	
	弾性床	織絨床	硬質床		
男子便所	4.968			4.968	
女子便所	2.898			2.898	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	7.866	0.000	0.000	7.866	
定期清掃計	0.000	0.000	0.000	0.000	

[illegible]

7 湯沸室	清掃日数		102 日／年		定期 清掃 有無
	室 名	床 構 造			
	弾性床	絨氈床	硬質床	計	
給湯室	7.245			7.245	1
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
				0.000	
小計	7.245	0.000	0.000	7.245	
定期清掃計	7.245	0.000	0.000	7.245	

19 喫煙スペース

[illegible]

室 名	床 構 造			計
	弾性床	繊維床	硬質床	
日常清掃				
建物内部				
1 玄関ホール	9.937	0.000	6.624	16.561
2 一般事務室	46.580	0.000	0.000	46.580
3 会議室	0.000	0.000	0.000	0.000
4 個室	18.218	0.000	0.000	18.218
5 廊下・EVホール	17.672	0.000	0.000	17.672
6 便所・洗面所	7.866	0.000	0.000	7.866
7 湯沸室	7.245	0.000	0.000	7.245
8 階段	0.000	0.000	0.000	0.000
19 喫煙スペース	0.000	0.000	0.000	0.000
20 食堂	0.000	0.000	0.000	0.000
小計	107.518	0.000	6.624	114.142
建物外部				
9 玄関周り	0.000	0.000	0.000	0.000
10 大走り	0.000	0.000	0.000	0.000
11 構内通路	0.000	0.000	0.000	0.000
12 駐車場	0.000	0.000	0.000	0.000
13 屋上広場	0.000	0.000	0.000	0.000
小計	0.000	0.000	0.000	0.000
合計	107.518	0.000	6.624	114.142

清掃面積（建物内部の清掃）	1,000m ²
---------------	---------------------

20 食堂

20 食堂		清掃日数		日／年	
室 名		床 構 造			計
		弾性床	繊維床	硬質床	
					0.000
					0.000
					0.000
					0.000
					0.000
小計		0.000	0.000	0.000	0.000
定期清掃計		0.000	0.000	0.000	0.000

室 名	床 構 造			計
	弾性床	繊維床	硬質床	
定期清掃				
建物内部				
1 玄関ホール	9.937	0.000	0.000	9.937
2 一般事務室	46.580	0.000	0.000	46.580
3 会議室	0.000	0.000	0.000	0.000
4 個室	18.218	0.000	0.000	18.218
5 廊下・EVホール	17.672	0.000	0.000	17.672
6 便所・洗面所	0.000	0.000	0.000	0.000
7 湯沸室	7.245	0.000	0.000	7.245
8 階段	0.000	0.000	0.000	0.000
19 喫煙スペース	0.000	0.000	0.000	0.000
20 食堂	0.000	0.000	0.000	0.000
小計	99.652	0.000	0.000	99.652
建物外部				
9 玄関周り	0.000	0.000	0.000	0.000
10 犬走り	0.000	0.000	0.000	0.000
11 構内通路	0.000	0.000	0.000	0.000
12 駐車場	0.000	0.000	0.000	0.000
13 屋上広場	0.000	0.000	0.000	0.000
小計	0.000	0.000	0.000	0.000
合計	99.652	0.000	0.000	99.652

清掃業務標準仕様

作業項目		作業内容		建物内部の清掃				
弾性床	除塵	弾性床	除塵	事務室	物品庫	玄関ホール	廊下・EVA-ル	便所・洗面所
日常清掃	水拭き	水拭き	水拭き	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	拭き	拭き	拭き	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	水拭き	水拭き	水拭き	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	水拭き	水拭き	水拭き	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
床以外	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
建物周囲	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
ごみ収集	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週
	除塵	除塵	除塵	2/週	2/週	2/週	2/週	2/週

作業項目		作業内容	
弾性床	洗浄	弾性床	洗浄
定期清掃	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄
	洗浄	弾性床	洗浄

①椅子等軽微な什物の移動を行う。なお、洗浄水の運入の恐れのあるコンセンメント等は、適正な養生を行
 ②床面の除塵を行う。除塵作業は、隅は真空掃除機又は自在箒、広い場所はフロアダスター又は自在箒で
 掃き、集めたごみは指定の場所に搬出する。
 ③床面に適正にごみは希釈した表面洗浄剤を散布する。
 ④洗剤用パッド(赤)を絡めた床磨き機で、表面の汚れを洗浄する。
 ⑤洗剤用真空掃除機又は洗剤用スクイジーで汚水を除去する。
 ⑥2回以上水拭きを行い、汚水や洗剤分を除去した後、十分に乾燥させる。
 ⑦洗剤用パッド(赤)を絡めた床磨き機で、表面の汚れを洗浄する。
 ⑧洗剤用真空掃除機又は洗剤用スクイジーで汚水を除去する。
 ⑨移動した椅子等軽微な什物を元の位置に戻す。