

きた住まいるサポートシステムでできること

1 きた住まいるメンバーの情報を公開



きた住まいるメンバー

- ・事業者名、資格者などの基本情報
- ・設計、施工の実績
- ・家づくりの特長、技術力などの情報

入力・メンバーシートを作成・公開

Web

メンバー検索 事業者専用マイページ 住宅ID取得者専用マイページ お問い合わせ



メンバーを検索・メンバーシートを閲覧



一般ユーザー

専用のメンバーシートで自社をPR

2021年02月08日 更新
登録番号：09899
登録年月日：2017年03月03日

きた住まいるメンバーシート

北海道建設株式会社

住宅設計 住宅建設

所在地	札幌市中央区北3条西1丁目1番地 札幌北三条ビル4階
業務エリア	石狩振興局管内 空知総合振興局管内 後志総合振興局管内 網走総合振興局管内 日高振興局管内 渡島総合振興局管内 樺山振興局管内 上川総合振興局管内 留萌振興局管内 宗谷総合振興局管内 オホーツク総合振興局管内 十勝総合振興局管内 釧路総合振興局管内 室蘭振興局管内 室蘭支庁管内
所属団体等	北海道住宅推進協議会 / 北海道建築士事務所協会 / 北海道建築士会 / 北海道ビルダース / センター倶楽部北海道

01 住みよい健康住宅を考える

住宅の購入は一生に一度、とても大きなお買い物です。新しい住宅ローンや購入時の経費、住宅に関する税金や補助を受ける場合の贈与など、住宅を購入すると言いますが、さまざまな問題や発生する費用などがあります。当社ではそういった難しいお話を一つ一つ、わかりやすく丁寧に説明いたします。また、高断熱、高気密で快適に長くお住まいいただく、住みよい健康住宅をご提供いたします。

02 住みよい健康住宅を考える

住宅の購入は一生に一度、とても大きなお買い物です。新しい住宅ローンや購入時の経費、住宅に関する税金や補助を受ける場合の贈与など、住宅を購入すると言いますが、さまざまな問題や発生する費用などがあります。当社ではそういった難しいお話を一つ一つ、わかりやすく丁寧に説明いたします。

03 住みよい健康住宅を考える

住宅の購入は一生に一度、とても大きなお買い物です。新しい住宅ローンや購入時の経費、住宅に関する税金や補助を受ける場合の贈与など、住宅を購入すると言いますが、さまざまな問題や発生する費用などがあります。当社ではそういった難しいお話を一つ一つ、わかりやすく丁寧に説明いたします。

きた住まいるサポートシステムでできること

2 住宅ラベリングシートの作成・出力



きた住まいるメンバー

- ・土地、住宅、事業者の概要
- ・住宅の性能
- ・設計上の特長

入力→ラベリングシート作成

Web

検索 事業者専用マイページ 住宅ID取得者専用マイページ お問い合わせ

<http://support.kita-smile.jp/>
きた住まいるサポートシステム
kita-smile housing support system produced and powered by Hokkaido Gov.

交付



一般ユーザー

住宅ラベリングシートで、施主に対し、住宅性能等をわかりやすく説明

住宅ラベリングシート
住宅番号: 00011347

■ 住宅の写真

■ 住宅・土地の概要

所在地	札幌市中央区北条西1丁目1	構造・階数	その他・地上2階
敷地所在地	東区計画区域外	建築時期	1990年11月
所在地	第一種中高層住居専用地域	建築形式	RC造
所在地	札幌市東区南一条西1丁目1	建築面積	50.04㎡
敷地面積	250㎡	延床面積	85.11㎡
用途	専ら住居専用地域	用途	高層住宅
用途	住宅	用途	高層住宅
竣工年月日	2019年11月12日	竣工時床面積	85.11㎡

■ 事業者の概要

設計事務所	(株) 住まいる
設計事業者(主務者)	北海道建設一級建築士事務所
設計者	(株) 住まいる
設計者(主務者)	高層住宅 (R30214)

■ 住宅性能

項目	内容	等級	性能高
耐震等級 (構造躯体の倒壊等防止)	地震などに対する強さ (構造の安定)	1	2
きた住まいる基本性能項目			
断熱性能等級	省エネルギー対策 (断熱性能)	1	2
一次エネルギー消費量等級	省エネルギー対策 (エネルギー消費)	1	2
劣化対策等級 (構造躯体等)	特や土台などの耐久性 (劣化の軽減)	1	2
その他の性能項目			
維持管理対策等級 (専用設備)	設備の清掃や維持のしやすさ、更新対策 (維持管理・更新への配慮)	1	2
高齢者等配慮対策等級 (専用設備)	高齢者や障害者への配慮 (高齢者等への配慮)	1	2

● 外皮性能

この住宅の外皮断熱性能等級: 0.31

● 気密性能

この住宅の気密性能等級 (換気): 0.4

● 一次エネルギー消費量

この住宅の一次エネルギー消費量等級: 20%削減

■ 設計上の特長

北国にふさわしい断熱性能に優れ、長期優良住宅の認定も取得し、耐震にも優れ、地域らしさにも配慮した住宅、特に特長のことを見据え高齢者対策にも取り組んだ住宅

■ ブランド住宅の名称

北方型住宅 2020-00000

■ 認定・登録状況

高層住宅 認定年月日: 2019/01/15 認定番号: 110北海道建設101号
認定優良住宅 認定年月日: 2021/01/01 認定番号: 12145
R13 (2021/01/01, COセンター)
断熱住宅性能評価 (CO2削減率) CO2削減率: 20%
設計住宅性能評価 (L101/0112, 株式会社日本建設保証株式会社) 評価番号: 1010112-1-0000
住宅性能評価 きた住まいるサポートシステム
住宅性能評価 評価番号: R021026-00000
評価日: 2021/02/01

きた住まいるサポートシステムでできること

4 北方型住宅基準への適合状況をチェック



きた住まいるメンバー

・設計内容、性能などの情報

入力

Web

メンバー検索 事業者専用マイページ 住宅ID取得者専用マイページ ご利用方法 お問い合わせ

<http://support.kita-smile.jp/>

きた住まいるサポートシステム

kita-smile housing support system produced and powered by Hokkaido Gov.

きた住まいる

閲覧



一般ユーザー

北方型住宅基準(4つの基本性能)への適合状況を確認。

The screenshot shows a web interface for data entry and compliance checking. The main heading is '保存用詳細データの入力・各基準適合判定'. Below this, there are several sections for inputting data and checking compliance with standards. The '項目' (Items) section includes '新工有数市全数写真 (NO.1)' and '新工有数市全数写真 (NO.1)'. There are input fields for '名称' (Name) and checkboxes for '確認済' (Checked) and '未確認' (Not checked). The '確認状況' (Check Status) section shows '確認済' (Checked) and '未確認' (Not checked) options. The '確認済' (Checked) section has a '確認済' (Checked) checkbox and a '確認済' (Checked) button. The '確認済' (Checked) section has a '確認済' (Checked) checkbox and a '確認済' (Checked) button. The '確認済' (Checked) section has a '確認済' (Checked) checkbox and a '確認済' (Checked) button.

入力画面